LOTH HAUS

Leben im Loth!

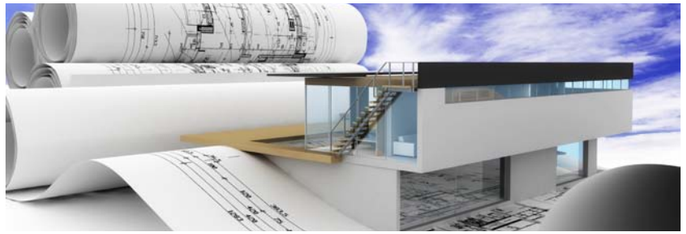


Familienbetrieb seit 1900 und in kompromissloser LOTH-HAUS-Qualität.



gute Gründe sprechen für LOTH-HAUS

Ein Haus ist mehr als nur ein Dach über dem Kopf. Es ist Rückzugsort, Kinderspielplatz, Lebensraum - ein Ort der Geborgenheit. Bei der Auswahl Ihres Baupartners für Ihr neues Zuhause sollten Sie nichts dem Zufall überlassen. Wir möchten, dass Sie sich mit ganzem Herzen für eine Zusammenarbeit mit LOTH-HAUS entscheiden. Lassen Sie sich auf den folgenden Seiten von zehn starken Argumenten leiten.



1. Wir planen Ihr Haus nach Ihren Wünschen

Bei uns gibt es kein Haus von der Stange. Die Planung wird individuell, mit viel Liebe zum Detail nach Ihren Wünschen erarbeitet. In einem ausführlichen Beratungsgespräch werden auch das Grundstück sowie entsprechende Bebauungspläne berücksichtigt.



2. Wir halten, was wir versprechen

Natürlich ist dies selbstverständlich. Aber wir erwähnen es trotzdem, denn bei uns fängt das Versprechen bereits bei der Angebotserstellung an. Damit wir Ihnen einen ehrlichen Preis für Ihr neues Zuhause nennen können, kalkulieren wir jede Wandfläche, jedes Fenster und jede Steckdose. Der kalkulierte Preis passt daher immer zu unserer individuellen Planung.

3. Wir bauen mit dem stärksten Produkt der Natur: „Natürlich“ Holz

Holz ist ein Fingerabdruck der Natur. Es ist einzigartig und lebendig. Holz ist warm, stabil und gesund. Wir bauen mit diesem natürlichen Baustoff. Für uns und unsere Bauherren stehen Ökologie und Nachhaltigkeit im Fokus. Der nachwachsende Rohstoff hat eine hervorragende Öko-Bilanz und ist der natürliche Baustoff mit den besten Isolationswerten.

4. Vom Niedrigenergie- bis zum Passivhaus: Energiesparen mit LOTH-HAUS

Energiesparen fängt bereits beim Baustoff an. Holz eignet sich besonders für Energiesparhäuser.
Die niedrige Wärmeleitung und die hervorragenden Isolationseigenschaften zahlen sich im Winter durch einen geringeren Heizenergiebedarf aus. Im Sommer dagegen bescheren sie ein angenehm kühles Raumklima. Auf Wunsch und unter Berücksichtigung von Ökologie und Ökonomie bauen wir unsere Häuser mit modernster Energietechnik und erfüllen damit alle Bedingungen der EnEV (Energie-Einsparverordnung).

5. Sie haben die Wahl: Holzrahmenbau- oder Massivholzbauweise

Für welche Bauweise Sie sich entscheiden - der Baustoff ist Holz, die Basis für gesundes Wohnen.
Bei der Holzrahmenbauweise kombinieren wir Holz mit anderen Qualitätsbaustoffen, zur Dämmung verwenden wir z. B. Zellulose- und Holzfaserdämmung. Unsere Wände bestehen aus naturbelassenem Holz. Auf Leim und Chemie kann vollständig verzichtet werden. Bei unseren Massivholzwänden arbeiten wir mit Hartholzdübeln.



6. In einem LOTH-HAUS leben Sie gesund

Zumindest liefern wir Ihnen die besten Voraussetzungen dafür. Naturbelassenes Holz und natürliche Baumaterialien sind die Basis für ein gesundes Leben in einem LOTH-HAUS - für viele Generationen.

7. Ein LOTH-HAUS beeindruckt durch ein natürliches Wohlfühlklima

Wer ein LOTH-HAUS betritt spürt es sofort: Ein wunderbar angenehmes Klima. Dies ist dem Naturbaustoff Holz zu verdanken. Ein LOTH-HAUS fühlt sich gut an, riecht angenehm und es klingt leise. Dieses Wohlfühlklima wird auch Sie begeistern.

8. Unsere kurze Bauzeit – schneller Einzug

Bei der Holzrahmenbauweise wird die komplette Tragkonstruktion in unserem Werk gefertigt. Der Neubau ist bereits nach wenigen Tagen wind- und wetterfest. Da beim Hausbau kaum Feuchtigkeit entsteht, benötigt das Haus nur eine geringe Trocknungszeit. Die Ausbauarbeiten können unabhängig vom Wetter durchgeführt werden. Das spart wiederum Zeit und erhöht die Qualität.

9. Jedes LOTH-HAUS ist ein Unikat

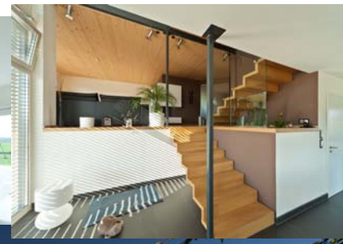
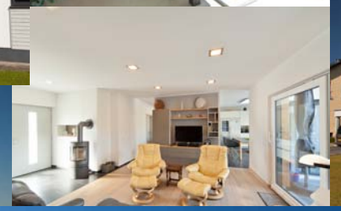
Mit einem LOTH-HAUS werden Sie sich von der Masse abheben. Wir setzen auf Individualität und haben etwas gegen Entwürfe aus der Schublade. Sie erhalten eine persönliche Planung mit einem individuellen Angebot. Wir verkaufen keine Häuser – wir gestalten Ihr Zuhause.

10. Ihr Vorteil: unsere Erfahrung

Seit dem Jahr 1900 verwirklichen wir Wohnträume aus Holz. Unser Familienbetrieb verbindet traditionelles Handwerk, gepaart mit innovativer Fertigungstechnik. Unsere Zimmerleute gehen mit viel Liebe zum Detail und mit höchsten Qualitätsansprüchen an die Arbeit und schaffen so Ihr neues Zuhause.







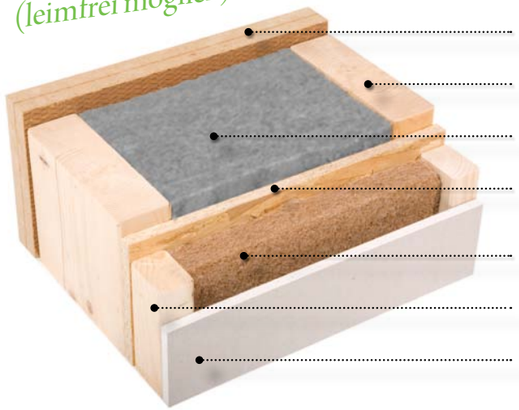







Diffusionsoffene Wandaufbauten im Überblick

Loth-Holzrahmenwand
(leimfrei möglich)



- Holzweichfaserplatte mit Putz oder Holzverkleidung
- Holztragkonstruktion aus Fichtenholz
- Zellulose oder Holzfaser Einblasdämmung
- OSB-Platte als Aussteifung und Winddichtigkeitsschicht (mit Windpapier und Diagonalschalung als leimfreie Variante)
- Vorwandinstallation mit Holzweichfaserdämmung
- Tragkonstruktion der Installationsebene
- Innenverkleidung mit Gipskarton oder Fermacell

Eine LOTH-Holzrahmenwand macht Ihr Zuhause zu einem Ort, an dem Sie durchatmen und entspannen können. Die Kombination eines Holzrahmens mit Qualitätsbaustoffen für Dämmung und Verkleidung ermöglicht einen perfekten Feuchteausgleich und ein gesundes Raumklima. So atmen Sie nichts als saubere Luft und verbringen Ihr Familienleben in einer optimalen Umgebung.

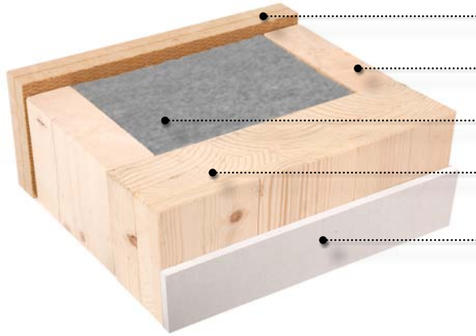




Der modulare Aufbau bietet zudem einen erheblichen Zeitvorteil für Ihr neues LOTH-HAUS: Wir fertigen alle Teile exakt nach den Ausführungsplänen in unserem Werk in Niederelbert vor und können sie so vor Ort in kürzester Zeit zu Ihrem Traumhaus zusammenfügen. Schon nach wenigen Tagen ist der Neubau für den wetterunabhängigen Ausbau bereit. Mit der LOTH-Holzrahmenwand sind wir der flexible Partner für Ihre Wohnideen. Die Konstruktion eignet sich für jeden Grundriss und kommt bei besten Dämmwerten mit einer geringen Wandstärke aus. Sie gewinnen an atmungsaktiver Wohnqualität und gleichzeitig an Nutzfläche – auf Wunsch auch vollkommen leimfrei.



Loth-Massivholzwand
(leimfrei)



- Holzweichfaserplatte mit Putz oder Holzverkleidung
- Holztragkonstruktion aus Fichtenholz
- Zellulose oder Holzfaser Einblasdämmung
- massives, leimfreies Holzdübelelement aus Fichtenholz
- Innenansicht der Außenwand Holz sichtbar oder verkleidet

LOTH-HAUS ÖKO-HOLZBAU LOTH-HAUS

Höchste ökologische Ansprüche verbunden mit der vollen Leistungsfähigkeit des Werkstoffs Holz: Das ist die LOTH-Massivholzwand. Bei dieser Bauweise verzichten wir auf jegliche Chemie und arbeiten stattdessen mit den überragend positiven Eigenschaften des Naturstoffs.
Ein Zuhause in Massivholzbauweise ist in der Lage, das Raumklima vollkommen ökologisch zu regulieren. Holz reinigt die Raumluft, gleicht Außentemperaturunterschiede aus und sorgt für eine perfekte Luftfeuchtigkeit. In Verbindung mit der Einblasdämmung aus Zellulose oder Holzfaser garantiert die LOTH-Massivholzwand eine überaus positive Energiebilanz und bietet einen hervorragenden Schallschutz.
Wir fügen die Bauteile leimfrei mit Holzschrauben aus Hartholz zu Ihrem Wohntraum zusammen. Ein LOTH-HAUS in Massivholzbauweise ist eine langlebige, wertbeständige und überaus kosteneffiziente Entscheidung fürs Leben.



Wir gehen mit den Ressourcen unserer Erde verantwortungsvoll um. Zum Beispiel verwenden wir unsere Holzabfälle zum CO2-Neutralen Heizen unserer Betriebsgebäude. Außerdem produzieren wir unsere Häuser mit Öko-Strom (Sonne, Wind und Wasser).

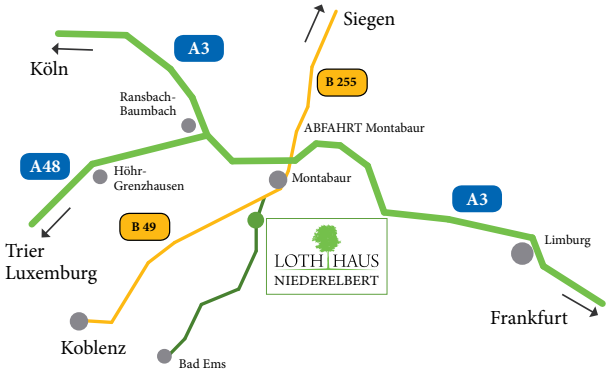
LOTH
Öko-Kreislauf

LOTH HAUS
Leben im Loth!

LOTH-HAUS GmbH
Nordstraße 16 • D-56412 Niederelbert
Tel.: +49 2602 - 9977200

LOTH-HAUS S.á r.l.
33, rue Gabriel Lippmann • L-5365 Munsbach
Tel.: +352 26 35 03 56

IHR WEG ZU UNS / UNSERER PRODUKTION



info@loth-haus.com • www.loth-haus.com